

**UMOWA NR/2019
NA ROZBUDOWĘ INSTALACJI FOTOWOLTAICZNEJ (do 10 kW)**

w ramach realizacji projektu pn.:

*„Program zwiększenia wykorzystania odnawialnych źródeł energii i poprawy jakości środowiska
w obrębie obszarów Natura 2000, Powiatu Suskiego – SOLARY, FOTOWOLTAIKA, POMPY CIEPŁA”*

**UMOWA NR WZ.273.10.3.2019 z dnia 22.08.2019 r. na wykonanie robót budowlanych obejmujących
wykonanie 546 kompletów zestawów fotowoltaicznych do wytwarzania energii elektrycznej dla budynków
mieszkalnych na terenie Powiatu Suskiego**

zawarta w w dniu pomiędzy:

FLEXIPOWER GROUP Sp. z o.o. Sp. kom. 95-054 Wola Zaradzyńska ul. Majora Hubala, NIP 7312045200
REGON 101611814 KRS 0000463831 reprezentowaną przez
Michał Post – Prezesa Zarządu FlexiPower Group Sp. Z o.o. – komplementariusza FlexiPower Group Sp.
z o.o. Sp. K.
zwaną dalej „FPG” lub „WYKONAWCA”

a

Imię, nazwisko :

Zamieszkałym w :

Nr/seria dowodu osobistego : PESEL:

zwanym dalej „Inwestorem”,

zwanymi łącznie „Stronami” o następującej treści:

§1

1. Wykonawca zobowiązuje się do rozbudowy instalacji fotowoltaicznej zgodnie z ofertą przedstawioną Powiatowi Suskiemu na warunkach cenowych wskazanych w wymienionej ofercie, zgodnie z tabelą – załącznik nr 1 do umowy.
2. **Pierwotnie zakładana moc** montowanej instalacji fotowoltaicznej wynosi kWp.
3. **Moc instalacji fotowoltaicznej po rozbudowie** wynosi: kWp.
4. Inwestor oświadcza, że posiada tytuł prawny do budynku, na którym ma być wykonana Instalacja i jest uprawniony do podjęcia decyzji o wykonaniu Instalacji na tym budynku oraz rozbudowy instalacji.
5. Zmiana falownika na trójfazowy:..... w przypadku zmiany falownika jednofazowego na trójfazowy Wykonawca zobowiązuje się do zamontowania falownika trójfazowego zgodnie z warunkami cenowymi wskazanymi z wymienionej ofercie, zgodnie z poniższą tabelą:

Moc po rozbudowie (inwerter 3-fazowy)	3,1 kWp
Moc przed rozbudową (inwerter 1-fazowy) objęta przedmiotem zamówienia	2 000,00
3,1 kWp	

§2**Rozbudowa instalacji o mocy większej niż 6,5 kW i mniejszej niż 10,0 kW**

1. W przypadku instalacji o mocy większej niż 6,5 kW i mniejszej niż 10,0 kW niniejsza umowa jest ważna, jeżeli w terminie do 14 dni przed planowanym montażem, Wykonawca przedłoży:
 - a. projekt,
 - b. uzgodnienie projektu z wymaganiami ochrony przeciwpożarowej (przez odpowiedniego rzeczoznawcę),
 - c. zawiadomienie Państwowej Straży Pożarnej o przyjęciu projektu bez zastrzeżeń,
 - d. bilans energetyczny, który uzasadnia zwiększenie mocy instalacji wraz z oświadczeniem Inwestora, że całość energii zostanie wykorzystana na potrzeby własne gospodarstwa domowego.

zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa - art. 29 ust. 2 pkt. 16 ustawy z dnia 7 lipca 1994 Prawo budowlane (t.j. Dz.U. z 2019 r. poz. 1186).

2. Planowany termin montażu instalacji wyznacza się na

3. FPG podpisując niniejszą umowę potwierdza, że moc przyłączeniowa umożliwi montaż instalacji fotowoltaicznej po rozbudowie.
4. W terminie 3 dni roboczych FPG prześle na adres email Inwestora: symulację pracy układu, a także skan audytu.
5. Wykonawca i Inwestor przedłożą dokumenty wymienione w § 2 pkt. 1 Powiatowi Suskiemu podczas odbioru instalacji pod rygorem odmowy odbioru prac.
6. Wykonawca dołączy do wniosku o płatność dokumenty o których mowa w § 2 pkt. 1 w oryginale pod rygorem odmowy zapłaty za wykonane prace.

§3

1. **Wartość przedmiotu umowy wynosi:**

- **NETTO:** zł,
- **stawka VAT** % (**wartość VAT wynosi:**.....zł)
- **BRUTTO:** zł, **słownie brutto:**

2. Inwestor w terminie 7 dni od podpisania umowy, wpłaci na konto Wykonawcy pełną wartość przedmiotu umowy.
3. Brak wpłaty w określonym terminie powoduje jej rozwiązanie i montaż instalacji w pierwotnej konfiguracji

Dane konta bankowego Wykonawcy: ING BANK ŚLĄSKI S.A. 17 1050 1461 1000 0090 7971 3526

§4

1. Wykonawca oświadcza, że
 - a) elementy Instalacji objęte są gwarancją zgodnie z zapisami **UMOWY NR WZ.273.10.3.2019 z dnia 22.08.2019 r. na wykonanie robót budowlanych obejmujących wykonanie 546 kompletów zestawów fotowoltaicznych do wytwarzania energii elektrycznej dla budynków mieszkalnych na terenie Powiatu Suskiego** zawartej między Zamawiającym a Wykonawcą.
 - b) Zostaną wykonane zgodnie z SIWZ

§5

Wszelkie zmiany umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§6

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają przepisy Kodeksu Cywilnego i Prawa Budowlanego. W wypadku sporu właściwym do rozstrzygnięcia będzie Sąd Rejonowy właściwym odziałem dla Inwestora.

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, jeden egzemplarz dla Wykonawcy, jeden egzemplarz dla Inwestora.

.....
WYKONAWCA

.....
INWESTOR

DODATKOWE OŚWIADCZENIE INWESTORA z dnia

Oświadczam, że powierzchnia użytkowa, w rozumieniu Art. 4 pkt 2 i 3 Ustawy z dnia 12.01.1991 o podatkach i opłatach lokalnych, budynku mieszczącego się pod adresem (miejscem) planowanej instalacji fotowoltaicznej wskazanej w niniejszej umowie wynosi nie więcej niż 300 m².

.....
Podpis Inwestora

Załącznik nr 1 do umowy¹ dotyczącej Rozbudowy instalacji FOTOWOLTAICZNEJ (do 10 kW)

Moc po rozbudowie**		Moc przed rozbudową (objęta przedmiotem zamówienia)**										
		1,7 kWp	2,6 kWp	3,1 kWp	4,0 kWp	4,6 kWp	5,2 kWp	6,72kWp ²	7,28kWp ²	8,12kWp ²	8,96kWp ²	9,8kWp ²
1,1 kWp	<input type="checkbox"/>	1 389	3 797	5 572	9 147	10 804	12 227	20 471	22 411	24 951	27 591	30 231
1,7 kWp	<input type="checkbox"/>	-	2 407	4 182	7 757	9 414	10 837	18 970	20 910	23 450	26 090	28 730
2,6 kWp	<input type="checkbox"/>	-	-	1 774	5 349	7 006	8 429	16 369	18 309	20 849	23 489	26 129
3,1 kWp	<input type="checkbox"/>	-	-	-	3 574	5 231	6 654	14 452	16 392	18 932	21 572	24 212
4,0 kWp	<input type="checkbox"/>	-	-	-	-	1 656	3 079	10 591	12 531	15 071	17 711	20 351
4,6 kWp	<input type="checkbox"/>	-	-	-	-	-	1 422	8 801	10 741	13 281	15 921	18 561

¹ – ceny brutto

² - w cenę wliczono koszty przygotowania niezbędnej dokumentacji i uzgodnień przewidzianych przepisami prawa (700 zł) o których mowa w §2 niniejszej umowy

** - zaznaczyć x